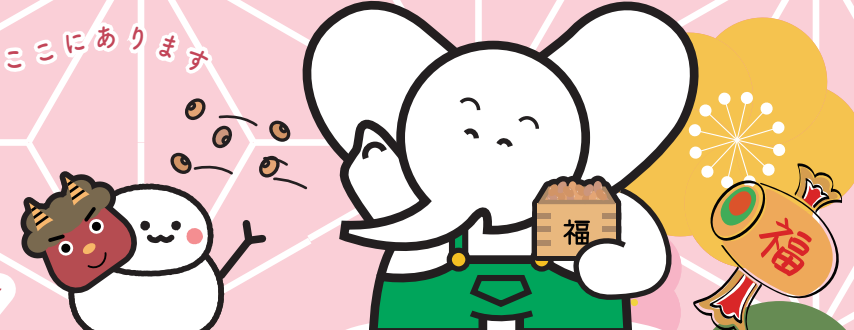


住み続けるほどに実感する快適性能 朝日建設の 選ばれる理由がここに 있습니다

# 2月見学会情報



2月 8日 9日 **グランウィル横浜南太田** 完成見学会

2月 15日 16日 (仮称)浅間町1丁目マンション 構造見学会

2月 15日 16日 **ルジュジュヨコハマ** 構造見学会



**実家の有効活用**

管理・入居募集  
**(株)シンメイト**  
☎0800-808-5097

開催時間 10:00 ~ 16:00  
住所 横浜市南区南太田1-15-15  
敷地面積 355.85m<sup>2</sup>(107.64坪)  
延床面積 1268.22m<sup>2</sup>(383.63坪)  
規模 地上6階・1LDK(12)・1LDK+S(8)・2LDK(2)

京急本線  
「南太田」駅出入口より徒歩5分

**担当者コメント**

ご実家のあった土地を賃貸マンションとして有効活用しました。間取りは40m<sup>2</sup>の1LDKと56m<sup>2</sup>の2LDK。各戸で大きめのキッチンやウォークインクローゼット、収納を多く配置いたしました。弊社標準仕様の二重サッシと断熱材の効果を是非現場でご体感下さい。

西 向



**共同住宅の建て替え**

管理・入居募集  
**(株)東横ハウス**  
☎045-390-3939

開催時間 10:00 ~ 16:00  
住所 横浜市西区浅間町1-6-2  
敷地面積 208.31m<sup>2</sup>(63.01坪)  
延床面積 1213.19m<sup>2</sup>(366.98坪)  
規模 地上9階・1R(1)・1K(5)・1LDK(15)・店舗(1)・事務所(4)

JR東海道本線・JR京浜東北線・東急東横線・相鉄本線・京急本線  
「横浜」駅9出口より徒歩8分

**担当者コメント**

計画地には老朽化した2棟の建物が建っており、土地有効利用の観点から建て替えを決めました。1階から3階は店舗、4階からの住戸は1Kと1LDKの複合住宅です。コンパクトながら収納と使い勝手を配慮した間取りとしました。是非ご覧下さい。

寺 田



**事務所の建て替え**

管理・入居募集  
**(株)リーヴライフトゥエンティワン**  
☎045-325-5600

開催時間 10:00 ~ 16:00  
住所 横浜市神奈川区青木町4-10  
敷地面積 165.48m<sup>2</sup>(50.05坪)  
延床面積 1064.65m<sup>2</sup>(322.05坪)  
規模 地上10階  
1R+S(1)・1LDK(8)  
1LDK+S(7)・事務所(1)  
オーナールーム(1)

京急本線  
「神奈川」駅より徒歩3分

**担当者コメント**

間口6mで奥行きのある計画地です。中央にエレベーター・階段を設けることで、手前側・奥側に住戸を配置したムダのない設計となりました。リモートワーク対応の洋室がある2LDKやコンパクトにまとまった1LDKなど必見です。是非ご相談下さい。

西 向



## 今見学会開催後の予定現場

朝日建設で建設をされたオーナー様のほとんどの方が訪れている「現場見学会」  
長期安定経営を生み出す秘訣や性能の高さを現場でご紹介いたします！

(仮称)新丸子町ビル 2025年2月完成予定

**テナントビルの建て替え**

■住所：川崎市中原区新丸子町738-1  
■地上8階・1R+WS(10)・1K(10)・オーナールーム(1)・店舗(2)・事務所(2)  
■敷地面積：237.46m<sup>2</sup>(71.83坪)  
■延床面積：1070.18m<sup>2</sup>(323.72坪)

(仮称)上目黒3丁目マンション 2025年4月完成予定

**土地を購入**

■住所：目黒区上目黒3-36-2  
■地下1階・地上3階・1LDK(7)・1LDK+WS(2)・1LDK+S(4)・2LDK(1)・2LDK+WS(1)  
■敷地面積：369.65m<sup>2</sup>(111.81坪)  
■延床面積：852.23m<sup>2</sup>(257.79坪)

(仮称)萩中3丁目マンション 2025年5月完成予定

**アパートの建て替え**

■住所：大田区萩中3-11-1  
■地上4階・1K+WS(1)・1LDK(3)・1LDK+S(3)・2LDK(19)  
■敷地面積：774.82m<sup>2</sup>(234.38坪)  
■延床面積：1982.78m<sup>2</sup>(599.79坪)

(仮称)逗子5丁目ビル 2025年5月完成予定

**土地を購入**

■住所：逗子市逗子5-6-19  
■地上6階・店舗(12)  
■敷地面積：371.47m<sup>2</sup>(112.36坪)  
■延床面積：1489.23m<sup>2</sup>(450.49坪)



# 着工中・着工準備中物件情報

ホームページで随時公開しております！

<https://www.asahi21.co.jp>

朝日建設 着工中物件

検索

**1** 木月住吉町マンション

2025年7月完成予定

ガソリンスタンドの建て替え

- 住所：川崎市中原区木月住吉町 21-1
- 地上5階・1K(1)・1LDK(11)・店舗(1)
- 敷地面積：328.25㎡(99.29坪)
- 延床面積：718.19㎡(217.25坪)

**2** 雑司が谷3丁目マンション

2025年7月完成予定

土地を購入

- 住所：豊島区雑司が谷 3-3-18
- 地上4階・1K(8)・1LDK+S(2)・2LDK(3)・2LDK+WS(1)・店舗(1)
- 敷地面積：424.05㎡(128.27坪)
- 延床面積：916.81㎡(277.33坪)

**3** 日吉本町2丁目マンション

2025年7月完成予定

土地を購入

- 住所：横浜市港北区日吉本町 2-49-1
- 地上2階・1LDK(1)・2LDK(2)・3LDK(4)
- 敷地面積：461.38㎡(139.56坪)
- 延床面積：495.27㎡(149.81坪)

**4** ALLURE東大井

2025年8月完成予定

ビルの建て替え

- 住所：品川区東大井 5-6-7
- 地上9階・1LDK(1)・1LDK+S(5)・2LDK(1)・店舗(1)・事務所(1)
- 敷地面積：84.11㎡(25.44坪)
- 延床面積：522.84㎡(158.15坪)

**5** 昭和町1丁目マンション

2025年8月完成予定

自宅兼工場の建て替え

- 住所：北区昭和町 1-1-20
- 地上12階・1LDK(20)・1LDK+WS(1)・1LDK+S(30)・店舗(1)・オーナールーム(2)
- 敷地面積：757.11㎡(229.02坪)
- 延床面積：3840.59㎡(1161.77坪)

**6** 方南2丁目ビル

2025年8月完成予定

古屋の建て替え

- 住所：杉並区方南 2-18-8
- 地上4階・店舗(3)・オーナールーム(1)
- 敷地面積：305.62㎡(92.45坪)
- 延床面積：829.47㎡(250.91坪)

**7** 入谷2丁目マンション

2025年9月完成予定

マンションの建て替え

- 住所：台東区入谷 2-27-5
- 地上10階・1K(10)・2LDK(4)
- 敷地面積：135.01㎡(40.84坪)
- 延床面積：609.30㎡(184.31坪)

**8** アークヒルズ横浜反町

2025年10月完成予定

土地を購入

- 住所：横浜市神奈川区泉町 16-5
- 地上7階・1K(10)・1LDK(5)・3LDK(1)
- 敷地面積：158.57㎡(47.96坪)
- 延床面積：702.00㎡(212.35坪)

**9** 西荻北3丁目マンション

2025年10月完成予定

土地を購入

- 住所：杉並区西荻北 3-23-14
- 地上3階・1K(18)・店舗(1)
- 敷地面積：365.97㎡(110.70坪)
- 延床面積：750.12㎡(226.91坪)

**10** 中町3丁目マンション

2025年10月完成予定

アパートの建て替え

- 住所：町田市中町 3-9-20
- 地上4階・1K(1)・1LDK(7)・1LDK+WS(2)・2LDK(7)・オーナールーム(1)
- 敷地面積：999.66㎡(302.39坪)
- 延床面積：1107.69㎡(335.07坪)

**11** 豊玉中2丁目マンション

2025年12月完成予定

自宅の建て替え

- 住所：練馬区豊玉中 2-19-10
- 地上4階・1R(5)・1K(7)
- 敷地面積：190.36㎡(57.58坪)
- 延床面積：426.96㎡(129.15坪)

**12** 上高田3丁目マンション

2025年12月完成予定

自宅の建て替え

- 住所：中野区上高田 3-15-8
- 地上3階・1LDK(5)・1LDK+WS(2)・1LDK+S(1)・2LDK(3)
- 敷地面積：331.39㎡(100.24坪)
- 延床面積：545.44㎡(164.99坪)

**13** 東が丘1丁目マンション

2026年1月完成予定

アパートの建て替え

- 住所：目黒区東が丘 1-32-19
- 地上3階・LDK+S(1)・1LDK+S(15)・2LDK(6)・3LDK(2)
- 敷地面積：1205.19㎡(364.56坪)
- 延床面積：1905.84㎡(576.51坪)

**14** アークヒルズ横浜泉町

2026年2月完成予定

土地を購入

- 住所：横浜市神奈川区泉町 17-14
- 地上7階・1K(15)・2LDK(1)・店舗(1)
- 敷地面積：138.52㎡(41.90坪)
- 延床面積：682.38㎡(206.41坪)

**15** 阿佐谷南3丁目マンション

2026年2月完成予定

土地を購入

- 住所：杉並区阿佐谷南 3-8-14
- 地上3階・1LDK(5)・3LDK(1)・店舗(1)
- 敷地面積：236.49㎡(71.53坪)
- 延床面積：448.58㎡(135.69坪)

**16** 宮西町1丁目マンション

2026年3月完成予定

駐車場からの有効活用

- 住所：府中市宮西町 1-14-9
- 地上10階・1K(5)・1LDK(6)・2LDK+S(2)・店舗(1)・オーナールーム(1)
- 敷地面積：136.32㎡(41.23坪)
- 延床面積：877.21㎡(265.35坪)

**17** 西橋本3丁目マンション

2026年3月完成予定

アパートの建て替え

- 住所：相模原市緑区西橋本 3-5-19
- 地上5階・1LDK(13)・事務所(1)
- 敷地面積：298.87㎡(90.40坪)
- 延床面積：768.93㎡(232.60坪)

**18** Star Flag Shibuya

2026年4月完成予定

ビルの建て替え

- 住所：渋谷区幡ヶ谷
- 地上5階・1K(4)・1LDK(2)・1LDK+WS(1)・2LDK(3)・店舗(4)
- 敷地面積：296.98㎡(89.83坪)
- 延床面積：680.32㎡(205.79坪)

**19** 杉田4丁目ビル

2026年5月完成予定

自社ビルの建て替え

- 住所：横浜市磯子区杉田 4-4-24
- 地上6階・1LDK(9)・1LDK+S(2)・2LDK(1)・事務所(2)
- 敷地面積：305.67㎡(92.46坪)
- 延床面積：1071.04㎡(323.98坪)

**20** 相模原5丁目マンション

2026年5月完成予定

土地を購入

- 住所：相模原市中央区相模原 5-4-10
- 地上5階・1LDK(19)
- 敷地面積：198.82㎡(60.14坪)
- 延床面積：736.53㎡(222.80坪)

**21** 永田北3丁目ビル

2026年6月完成予定

自社ビルの建て替え

- 住所：横浜南区永田北 3-2-1
- 地上3階・店舗(1)・事務所(1)・倉庫(1)
- 敷地面積：207.33㎡(62.71坪)
- 延床面積：348.44㎡(105.40坪)

**22** 東が丘1丁目共同住宅

2026年7月完成予定

共同住宅の建て替え

- 住所：目黒区東が丘 1-3-4
- 地上3階・2LDK+S(12)・3LDK(9)
- 敷地面積：1298.02㎡(392.65坪)
- 延床面積：1989.76㎡(601.90坪)



## 朝日建設株式会社

〒252-0206 神奈川県相模原市中央区淵野辺4丁目16番14号

プラン作成 御見積 無料

0120-180-955

<https://www.asahi21.co.jp>

朝日建設 検索